

令和 7 年度
第 3 5 期
事業報告書

〔 令和 7 年 4 月 1 日から
令和 8 年 3 月 3 1 日まで 〕

株式会社 銚子マリーナ

事業報告書

〔 令和7年4月 1日から
令和8年3月31日まで 〕

I. 営業の概況

1. マリーナ関連施設の整備状況、営業の経過並びに成果及び今後の課題

(1) マリーナ関連施設の整備状況

平成25年4月のリニューアルオープン以降、マリーナ施設の根幹である浮棧橋や、センターハウス・ディンギーハウス・整備工場等の主要施設は正常に稼働しており、契約者・利用者が支障なく利用できる環境は整っています。

今後は、マリーナ施設の長寿命化を見据えた施設補修の方向性を関係機関と協議してまいります。

(2) 営業の経過及び成果状況

当期においても契約艇数は安定しており、燃料、修理及び部品・用品の売上高は計画を上回りました。

ア. 保管状況

契約艇の推移

(単位:艇)

区 分	令和7年3月末日 (令和6年度)			令和8年3月末日 (令和7年度)			増 減
	海上保管	陸上保管	合 計	海上保管	陸上保管	合 計	
クルーザーヨット	57	12	69	54	11	65	-4
モーターボート	50	23	73	50	30	80	7
小 計	107	35	142	104	41	145	3
ディンギーヨット	0	15	15	0	14	14	-1
水上オートバイ	0	6	6	0	2	2	-4
合 計	107	56	163	104	57	161	-2

イ. 利用料収入及び売上状況

(単位:千円)

商 品 名		令和6年度		令和7年度				
		実 績	構成比	計 画	実 績	構成比	達成率	前年比
売上高	利 用 料	64,149	28.3%	62,995	63,846	53.0%	101.4%	99.5%
	そ の 他 利 用 料	2,720	1.2%	2,476	1,766	1.5%	71.3%	64.9%
	燃 料 売 上	8,936	3.9%	9,200	12,392	10.3%	134.7%	138.7%
	修 理 売 上	13,621	6.0%	9,500	11,183	9.3%	117.7%	82.1%
	部 品 ・ 用 品 売 上	137,638	60.6%	15,900	31,103	25.9%	195.6%	22.6%
合 計		227,064	100%	100,071	120,290	100%	120.2%	53.0%

ウ. 営業成績及び財産の状況の推移

(単位:千円)

区 分	第32期 (令和4年4月 ～令和5年3月)	第33期 (令和5年4月 ～令和6年3月)	第34期 (令和6年4月 ～令和7年3月)	第35期 (令和7年4月 ～令和8年3月)
総 売 上 高	116,021	112,884	227,064	120,291
経 常 利 益	17,857	12,028	26,929	9,167
特 別 損 益	0	0	0	0
税引前純利益	17,857	12,028	26,929	9,167
当 期 純 利 益	11,226	7,360	17,332	5,841
1株当たりの 当 期 純 利 益	2,806円43銭	1,839円99銭	4,333円2銭	1,460円34銭
総 資 産	198,822	206,111	217,513	221,490
純 資 産	134,992	142,352	159,684	165,525

エ. 主な事業活動

本年度におきましては、ヨットポイントレースや納涼会、年末のオーナーズパーティーを開催しました。

(3) 今後会社に対処すべき課題

経営の安定化とマリーナを核とした地域活性化を目指し、関係行政機関や関係事業者と連携を密にして、次の事項について積極的に事業の展開を図ってまいります。

1. 保管契約艇数の更なる増加を目指す集艇活動の展開と契約者のみならず、ビジター利用者に対するサービスの向上及びリピート利用の促進
2. 絶景のロケーション等を広く一般の方々にも認知していただけるようなレクリエーション基地としての営業活動及びメディア等への情報発信
3. マリーナ施設の長寿命化を見据えた維持管理及び修繕方針に関する千葉県及び銚子市との合意形成

Ⅱ. 会社の状況.

1. 主要な事業内容

- (1) マリンレジャー施設の整備、管理及び運營業務
- (2) 舟艇の保管業務及び保守点検業務
- (3) 舟艇及びマリンレジャー機器類の販売及び賃貸業務
- (4) ガソリン、軽油等の舟艇用燃料の販売業務
- (5) マリンレジャー用品、アクセサリー、日用品雑貨、食料品等の販売業務及びこれらの販売店の経営
- (6) 不動産の賃貸及び管理業務
- (7) マリンレジャー関連業務の受託業務
- (8) 損害保険代理業務
- (9) 前各号に付帯する一切の事業

2. 株式の状況

(1) 発行株式数及び株主数

発行する株式の総数	4, 0 0 0 株
発行済み株式総数	4, 0 0 0 株
株主数	8 名

(2) 大 株 主

株 主 名	当 社 へ の 出 資 状 況		当社の大株主への出資状況	
	所有株式数	議決権比率	所有株式数	議決権比率
銚 子 市	2,200 株	55.00%	0 株	0%
ヤ マ ハ 発 動 機 (株)	1,000 株	25.00%	0 株	0%
ヤンマー船用システム(株)	200 株	5.00%	0 株	0%
(株) 千 葉 銀 行	192 株	4.80%	0 株	0%
学校法人 加計学園	158 株	3.95%	0 株	0%
銚子市漁業協同組合	150 株	3.75%	0 株	0%
三 菱 商 事 (株)	50 株	1.25%	0 株	0%
(一社) 銚子市観光協会	50 株	1.25%	0 株	0%

3. 従業員の状況

在籍従業員数 4 名

4. 取締役及び監査役

令和 8 年 3 月 3 1 日現在

会社における地位及び担当又は主な職業		
代表取締役社長	越川 信一	銚子市長
取 締 役	戸川 佳洋	ヤマハ発動機(株) マリン事業本部 国内営業部 マネージャー
取 締 役	土屋 良二	ヤンマー船用システム(株) 東日本営業部 営業部長
取 締 役	小高 信和	(株)千葉銀行 常務執行役員
監 査 役	和田 一夫	銚子市漁業協同組合 副組合長理事
監 査 役	信太 孝之	銚子市観光商工課 課長

(注) 当期中の取締役及び監査役の異動

就任 監査役 信太 孝之氏は、令和 7 年 4 月 28 日開催の臨時株主総会において選任され就任しました。

令和7年度
第35期計算書類

〔 令和7年4月 1日から
令和8年3月31日まで 〕

貸 借 対 照 表
損 益 計 算 書
株主資本等変動計算書
個 別 注 記 表

株式会社 銚子マリーナ

貸借対照表

(令和8年3月31日現在)

(単位:円)

資 産 の 部		負 債 の 部	
I. 流動資産	164,371,357	I. 流動負債	55,964,640
現金	1,537,068	買掛金	2,938,192
銀行預金	143,671,352	未払金	4,948,218
売掛金	7,179,548	前受金	38,354,250
商品	5,650,198	預り金	8,852,180
前渡金	85,173	納税充当金	699,400
前払費用	4,048,975	未払消費税	172,400
未収入金	24,443	負債の部合計	55,964,640
仮払消費税	2,174,600		
II. 固定資産	57,118,618	純資産の部	
有形固定資産計	56,377,794	I. 資本金	200,000,000
建物	18,280,747	資本金	200,000,000
機械装置	2,835,961	II. 利益剰余金	-34,474,665
建物付属設備	12,569,680	繰越利益剰余金	-34,474,665
船舶	12,794,246	(1)前期繰越利益	-40,316,032
車両運搬具	76,479,500	(2)当期純利益	5,841,367
リース資産	13,545,000	純資産の部合計	165,525,335
備品	6,891,614		
減価償却累計額	-87,018,954		
無形固定資産計	590,824		
電話加入権	590,824		
投資その他の資産	150,000		
保証金	150,000		
資産の部合計	221,489,975	負債・純資産の部合計	221,489,975

損 益 計 算 書

令和7年4月 1日から
令和8年3月31日まで

(単位：円)

1. 経常損益の部

(1) 営業損益の部

売上高	120,290,702
売上原価	38,275,603
(売上総利益)	<u>82,015,099</u>

販売促進費及び一般管理費	74,352,347
(営業損益)	<u>7,662,752</u>

(2) 営業外損益の部

営業外収益	
収入利子	21,218
業務委託料	3,693,636
雑収入	128,376
営業外支出	
寄付金	2,317,000
雑損失・特損	21,667
	<u>2,338,667</u>

1,504,563

(経常利益)	<u>9,167,315</u>
--------	------------------

2. 税引き前当期利益	<u>9,167,315</u>
-------------	------------------

3. 法人税、住民税及び事業税	<u>3,325,948</u>
-----------------	------------------

4. 当期純利益	<u><u>5,841,367</u></u>
----------	-------------------------

株主資本等変動計算書

令和7年4月1日から令和8年3月31日まで

(単位：円)

	株 主 資 本							評 価 換算差額等	新 株 予約権	純資産 合 計
	資 本 金	資 本 剰 余 金		利 益 剰 余 金		自己株式	株 主 資本合計			
		資 本 準 備 金	そ の 他 資本剰余金	利 益 準 備 金	繰越利益剰余金					
前期末残高	200,000,000	0	0	0	-40,316,032	0	159,683,968	0	0	159,683,968
当期変動額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
新株の発行	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
当期純利益	0	0	0	0	5,841,367	0	5,841,367	0	0	5,841,367
当期変動額合計	0	0	0	0	5,841,367	0	5,841,367	0	0	5,841,367
当期末残高	200,000,000	0	0	0	-34,474,665	0	165,525,335	0	0	165,525,335

個 別 注 記 表

自 令和7年4月 1日
至 令和8年3月31日

I 重要な会計方針に係る事項に関する注記

1. たな卸資産の評価基準及び評価法

最終仕入れ原価法を採用しております。

2. 固定資産の減価償却方法

有形固定資産
定額法を採用しております。

3. 消費税等の会計処理

消費税等の会計処理は税抜き方式を採用しております。

II 株主資本等変動計算書に関する注記

発行済株式総数 4, 0 0 0 株

III 一株当たり情報に関する注記

1. 一株当たり純資産額は、 4 1, 3 8 1 円 3 3 銭であります。
2. 一株当たり当期純利益は、 1, 4 6 0 円 3 4 銭であります。

監査役の監査報告書の謄本

監 査 報 告 書

私は、令和7年4月1日から令和8年3月31日までの第35期営業年度の貸借対照表、損益計算書、事業報告書、株主資本等変動計算書及び附属明細書を監査しました結果、適法かつ適正であることを認めます。

令和8年5月14日

株式会社 銚子マリーナ

監査役 和 田 一 夫

監査役 信 太 孝 之

令和 7 年 度
第 3 5 期 付 属 明 細 書

〔 令和 7 年 4 月 1 日から
令和 8 年 3 月 3 1 日まで 〕

株式会社 銚子マリーナ

1. 資本金の増減

(単位：円)

区 分	期 首 残 高	当期増加額	当期減少額	期 末 残 高
(発行済株式)	(4, 0 0 0 株)	(0 株)	(0 株)	(4, 0 0 0 株)
資 本 金	2 0 0, 0 0 0, 0 0 0	0	0	2 0 0, 0 0 0, 0 0 0

2－1. 販売促進費及び一般管理費明細

(単位：円)

科 目	金 額	科 目	金 額	科 目	金 額
交際費	85,276	給与	21,542,782	旅費交通費	693,931
広告宣伝費	660,769	賞与	5,027,566	水道光熱費	4,699,157
諸会費	236,636	雑給	3,878,406	事務用消耗品費	144,372
サービス料	0	法定福利費	4,247,829	リースレンタル料	697,400
運送費	50,566	厚生費	962,607	通信費	879,950
				保険料	2,120,055
				雑費	1,000,040
【販売促進費計】	1,033,247	【人件費計】	35,659,190	維持管理費	9,229,588
				租税公課	866,662
				消耗工具備品費	1,151,854
				業務委託費	1,052,028
				図書研修費	0
				減価償却費	8,881,573
				修繕費	6,243,300
				【一般管理費計】	37,659,910
				経費合計	74,352,347

2－2. 期首期末商品明細

(単位：円)

科 目	期 首 金 額	仕 入 金 額	売 上 原 価	期 末 金 額
燃 料	1,693,986	9,198,330	9,209,794	1,682,522
部 品	2,485,065	22,649,175	22,026,764	3,107,476
修 理	0	7,899,245	7,039,045	860,200
合 計	4,179,051	39,746,750	38,275,603	5,650,198

3. 營業外損益

(単位：円)

科 目	金 額	摘 要
營業外収益		
収 入 利 子	2 1, 2 1 8	預金利息
業 務 委 託 料	3, 6 9 3, 6 3 6	名洗港海浜公園指定管理料
雑 収 入	1 2 8, 3 7 6	自販機売上手数料等
營業外支出		
寄 付 金	2, 3 1 7, 0 0 0	銚子市
雑 損 失 ・ 特 損	2 1, 6 6 7	免税事業者消費税及び固定資産除却損
合 計	1, 5 0 4, 5 6 3	

4. そ の 他

(単位：円)

科 目	金 額	摘 要
法人税、住民税及び事業税	3, 3 2 5, 9 4 8	
合 計	3, 3 2 5, 9 4 8	